

RMK
rmk@rmk.ee

06.12.2023 nr 7-1/4325

Valkla küla Kahuranna kinnistu detailplaneeringu
eskiislahenduse tutvustus

Kuusalu Vallavalitsus algatas 30.märtsil 2023 korraldusega nr 138 Teie naaberkinnistu Valkla küla Kahuranna kinnistu (35201:001:0581) detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande. Detailplaneeringu eskiismaterjalid on kättesaadavad Kuusalu valla kodulehel käesoleval [lingil](#), Kuusalu vallamajas kohapeal ja eskiislahendusele saab omapoolseid ettepanekuid/vastuväiteid esitada kuni **17.detsembrini 2023** aadressile vallavalitsus@kuusalu.ee.

Detailplaneeringuga soovitakse jagada kinnistu kaheks elamukrundiks ning kavandada kruntidele ehitusõigused elamute ja abihoonete rajamiseks. Juurdepääs planeeritavale alale on tagatud Valkla-Haapse maanteelt ning Tamme kinnistul asuvalt erateelt.

Planeeritav ala asub hajaasustusalal, kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringu kohasel nn valgel alal. Valge ala üldplaneeringu kaardil tähendab, et antud aladel maakasutuse sihtotstarve ei muutu ja selle muutmist tulevikus ei piirata. Vastavalt üldplaneeringule tuleb koostada detailplaneering, kui soovitakse ehituskrunti, mis on väiksem kui 1,5 ha. Menetletav detailplaneering on üldplaneeringule vastav.

Lisainfo Kadi.Raudla@kuusalu.ee või telefonil 606 6379.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Terje Kraanvelt
Vallavanem

Maris Kirsimaa
6000 857 maris.kirsimaa@kuusalu.ee